L'ACTUALITE DE VOTRE SYNDIC

juillet 2025



DÉCORATION:

5 ASTUCES POUR OPTIMISER SON ESPACE INTERIEUR

Optimiser l'aménagement de son espace intérieur est essentiel pour conjuguer confort, fonctionnalité et esthétisme.

Dans cette newsletter , découvrez 5 astuces concrètes pour tirer le meilleur parti de chaque mètre carré!

1. UTILISEZ LES MURS DU SOL AU PLAFOND

Les murs sont souvent sous-exploités. Or, ils offrent un potentiel de rangement considérable, sans rogner sur l'espace au sol.

Comment faire:

- Fixez des étagères murales jusqu'au plafond pour ranger livres, objets déco ou vaisselle.
- Privilégiez des meubles suspendus dans la cuisine ou la salle de bain pour dégager les surfaces.
- Installez des patères ou crochets dans l'entrée ou la chambre pour les manteaux, sacs ou accessoires.



🤋 Astuce bonus :

Utilisez des meubles hauts de faible profondeur pour éviter l'effet "étouffant".

2. CHOISISSEZ DES MEUBLES MODULABLES ET MULTIFONCTIONS

Ces meubles intelligents s'adaptent à vos besoins au quotidien et libèrent de l'espace lorsque vous ne les utilisez pas.



Quelques exemples:

- Un canapé convertible pour accueillir des invités sans chambre d'amis.
- · Une table extensible ou pliante pour les repas, qui se range discrètement.
- Un bureau mural escamotable pour télétravailler sans sacrifier une pièce.
- Un lit avec tiroirs intégrés pour ranger linge de lit, vêtements ou chaussures.

Pensez aussi aux meubles sur roulettes pour les déplacer facilement selon les besoins.

3. EXPLOITEZ LES ESPACES INUTILISÉS

De nombreux "petits vides" peuvent se transformer en rangements astucieux.

À explorer :

- Le dessous d'escalier pour créer un coin bibliothèque, un placard ou un mini bureau.
- · L'espace sous le lit, parfait pour des boîtes de rangement à glisser.
- Les recoins ou niches pour y installer des étagères sur mesure. · Le haut des placards ou frigos, avec des
- paniers ou boîtes fermées.



4. MISEZ SUR LE MINIMALISME

Moins d'objets = plus d'espace, plus de clarté, moins de stress. Une pièce bien aérée paraît immédiatement plus grande.

Comment l'appliquer:

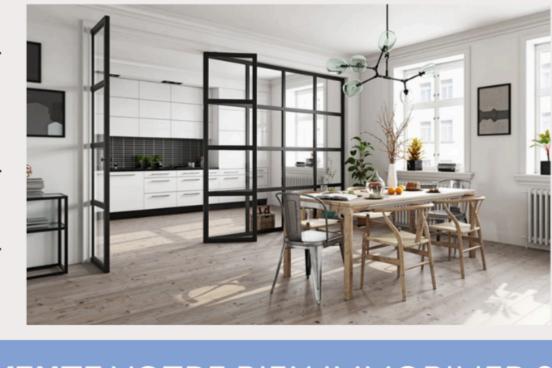
- Faites régulièrement du tri dans vos vêtements, livres et objets du quotidien.
- · Gardez ce que vous utilisez vraiment et ce qui vous apporte du plaisir.
- Évitez d'accumuler les meubles ou les décorations trop volumineuses.

5. SÉPAREZ SANS CLOISONNER AVEC DES ÉLÉMENTS LÉGERS

Créer des "zones" donne du rythme à un espace tout en conservant la lumière et la circulation fluide.

Solutions à envisager : Une verrière pour séparer sans fermer

- complètement (parfait pour une chambre ou un coin bureau). rideaux ou paravents pour moduler Des
- l'espace selon les besoins. • Un simple tapis ou un changement de couleur
- de mur peut suffire à créer une zone distincte.



VOUS SOUHAITEZ METTRE EN **LOCATION** OU EN **VENTE** VOTRE BIEN IMMOBILIER ? Nous avons une <u>offre privilégiée pour nos copropriétaires</u>.



f in 🔘

9, rue Jacques Offenbach

NICE

06000 NICE

CAGNES-SUR-MER

06803 CAGNES-SUR-MER

CONTACTEZ-NOUS DÈS MAINTENANT

04 92 02 50 10

transaction@europazur.fr

