



AT HOME IMMOBILIER -11 rue Eugène VAR LIN 75010 PARIS- Membre FNAIM - RCS PARIS B 450 895 008- Garantie financière transaction ALLIANZ 87 rue de RICHELIEU 75002Paris – Carte T -CPI 7501 2016 000 008 593 délivrée par CCI Ile de France/ N° TVA intracommunautaire - FR54450895008- sans manipulation de fonds

TARIFS APPLICABLES AU 02/05/2026

HONORAIRES TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES HABITATION : Charge Acquéreur

De 0 à 150 000€	7 %
De 150 001€ à 250 000€	5,5 %
De 250 001€ à 450 000€	5 %
De 450 001€ à 650 000€	4,5 %
De 650 001€ à 900 000€	4 %
Au-delà de 900 000€	3,5%

HONORAIRES VENTE PARKING/BOX :

Prix vente inférieur à 15 000€	3000€ TTC
Prix supérieur à 15 001€	3500€ TTC

HONORAIRES LOCATION PARKING :

200€ TTC à la charge du bailleur et 200€ TTC à la charge du locataire.

HONORAIRES DE LOCATION HABITATION

CHARGE du BAILLEUR

CHARGE du LOCATAIRE

Bail d'habitation vide, bail d'habitation meublée : loi n°89-462 du 6/07/1989		Bail d'habitation vide, bail d'habitation meublée : loi n°89-462 du 6/07/1989	
Etat de lieux d'entrée ou de sortie	3.03 du m ²	Etat de lieux d'entrée ou de sortie	3.03 du m ²
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	Zone tendue A BIS : 12.10€ du m ² , zone tendue A 10m ²	Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	Zone tendue A BIS : 12.10€ du m ² , zone tendue A 10m ²
Entremise de négociation (incluant honoraires de rédaction du bail et état des lieux)	10€ / m ² avec un minimum de 300€		

HONORAIRES ENTREPRISES : Cessions de murs, fonds de commerces et droit au bail VENTE MURS boutique ou local commercial

10%HT du prix de vente

Cession de bail ou location : 10% HT du montant de la cession ou location, soit 12 % TTC.

Rédaction des actes : 500€ TTC répartis à part égales : au bailleur et au preneur